

SI Manutencoes e Comercio Estruturas Metalicas LTDA
CNPJ: 02.584.593/0001-06
Rua Amadeu Weimann, 179
Bairro: Bairro Salgado Filho
CEP: 97043-030 - Santa Maria - RS

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo

#PUBLICO

N. OPERAÇÃO	N. SINCOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL - RS

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

REFORMA DE PISO E BANHEIROS DA QUADRA ESPORTIVA DA E.M.E.F. COQUEIROS.

Conforme legislação tributaria municipal, definir estimativa de percentual da base de calculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de calculo, definir a respectiva aliquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variavel de acordo com o municipio)	ISS	5,00%
BDI SEM desoneração (Formula Acordao TCU)	BDI PAD	24,78%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da formula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) \cdot (1 + DF) \cdot (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributaria municipal, a base de calculo deste tipo de obra corresponde a 50,00%, com a respectiva aliquota de 5,0%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciaria sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi **SEM Desoneração**, e que esta e a alternativa mais adequada para a Administração Publica.

Santa Maria - RS, 28 de janeiro de 2026.

Sérgio Luiz Adamy (p/p)
Assistente de Licitações
CPF: 446.866.170-49

Eduardo Tocchetto
Engenheiro Civil
CREA-RS Nº 012268